



FICHE INFO

n° 1

L'IDENTITÉ PATRIMONIALE DE LA BERNERIE-EN-RETZ



Le site de la Bernerie est habité depuis la Préhistoire, mais c'est au Moyen-Âge que se développe un village de pêcheurs et d'artisans de marine, implanté au pied d'un plateau agricole, sur un relief marqué incliné vers la mer.

La Bernerie-en-Retz connaît un premier développement thermal autour d'une source ferrugineuse et devient commune en 1863. Le chemin de fer dessert la station en 1875, et le développement balnéaire prend un nouvel essor.

Jusqu'aux débuts du XX^e siècle se constitue alors l'essentiel du cadre de vie actuel de la commune, avec la construction de villas et de chalets aux écritures architecturales diverses, et la plantation de parcs et de jardins aux essences ornementales adaptées au climat littoral.

Si le territoire communal conserve des témoignages de son passé rural et maritime, avec de nombreux édifices ruraux et quelques maisons de pêcheurs, l'identité communale est aujourd'hui essentiellement balnéaire, grâce aux avenues bordées de « chalets » ou aux architectures de villégiature plus exceptionnelles.

Il s'agit ici d'un véritable « paysage balnéaire », c'est-à-dire d'un ensemble d'architectures d'époques et de styles variés, dont les volumétries s'animent de pignons, de balcons, d'auvents, de bow-windows ou de terrasses, et dont les matériaux et les couleurs se sont enrichis au gré des époques et des envies de leurs bâtisseurs.

La deuxième composante de cette identité balnéaire est la végétation, à la fois ornementale et protectrice contre les vents marins, qui relie les architectures et contribue à l'agrément et à la cohérence du cadre de vie, qu'il s'agisse d'une simple plante fleurie ou d'un grand cyprès. Les clôtures, construites et végétales, complètent le lien entre l'architecture et les jardins, entre l'espace privé et les voies publiques.

L'identité patrimoniale du cadre de vie de La Bernerie-en-Retz résulte donc d'un équilibre entre des composantes architecturales et végétales variées, et d'une abondance de détails dont chacun, propriétaire ou artisan, est solidairement responsable de la préservation.

UN CADRE DE VIE REMARQUABLE

